

INFORME DE AUDITORIA

* * * *

FINANCIERA CARRION EFC, S.A.
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
correspondientes al ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2017

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Administradores de la Sociedad
FINANCIERA CARRION EFC, S.A.

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales de **FINANCIERA CARRION EFC, S.A.** (la Sociedad), que comprenden el balance a 31 de Diciembre de 2017, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de Diciembre de 2017, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Consideramos que no existen cuestiones claves que comunicar en referencia a la entidad auditada.

Otra información: Informe de gestión

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2017, cuya formulación es responsabilidad de la Sociedad y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento de la entidad obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma.

Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2017 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

En el Anexo 1 de este informe de auditoría se incluye una descripción más detallada de nuestras responsabilidades en relación con la auditoría de las cuentas anuales. Esta descripción que se encuentra a continuación de nuestra firma en el presente informe al final del mismo.

Integración de Técnicas de Gestión

Auditores, S.L.P.

Sociedad de auditoría

Inscrita en el ROAC con número S1646



Fernando González Simarro
Socio de Auditoría ROAC 18171

Fecha del informe: 31 de Marzo de 2018

Dirección de la sociedad de auditoría: Av. De la Industria 13, Alcobendas,
Inscrita en el ROAC con número S1646

Anexo 1 de nuestro informe de auditoría

Adicionalmente a lo incluido en nuestro informe de auditoría, en este Anexo incluimos nuestras responsabilidades respecto a la auditoría de las cuentas anuales.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o

condiciones futuras pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.,
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Cuentas Anuales e Informe de Gestión

31 de diciembre de 2017

(Junto con el Informe de Auditoría)

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.,
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Balances de Situación

31 de diciembre de 2016 y 2017

(Expresados en miles de euros)

Activo	2.017	2.016
Caja y depósitos en bancos centrales (nota 5)	6	7
Cartera de negociación (nota 6)		
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Crédito a la clientela	-	-
Valores representativos de deuda	-	-
Instrumentos de capital	89	13
Derivados de negociación	-	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>	-	-
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Crédito a la clientela	-	-
Valores representativos de deuda	-	-
Instrumentos de capital	-	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Valores representativos de deuda	-	-
Otros instrumentos de capital	-	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>	-	-
Inversiones crediticias (nota 7)		
Depósitos en entidades de crédito	765	1.896
Crédito a la clientela	32.028	30.271
Valores representativos de deuda	-	-
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>	-	-
	32.793	32.167
Cartera de inversión a vencimiento (nota 8)		
<i>Pro-memoria: Prestados o en garantía</i>	-	-
Ajustes a activos financieros por macro-coberturas	-	-
Derivados de cobertura		
Activos no corrientes en venta (nota 9)	2.019	2.639
Participaciones (nota 10)		
Entidades asociadas	-	-
Entidades multigrupo	-	-
Entidades del grupo	-	-
Contratos de seguros vinculados a pensiones	-	-
Activo material (nota 11)		
Inmovilizado material		
De uso propio	4.905	5.073
Cedido en arrendamiento operativo	-	-
Inversiones inmobiliarias	4.734	4.336
<i>Pro-memoria: Adquirido en arrendamiento financiero</i>	-	-
	9.639	9.409
Activo intangible		
Fondo de comercio	-	-
Otro activo intangible	-	-
Activos fiscales		
Corrientes	-	-
Diferidos	-	-
Resto de activos (nota 14)	16	17
Total Activo	44.562	44.251

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.,
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Balances de Situación

31 de diciembre de 2016 y 2017

(Expresados en miles de euros)

<u>Pasivo</u>	<u>2.017</u>	<u>2.016</u>
Cartera de negociación (nota 6)		
Depósitos de bancos centrales	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Derivados de negociación	-	-
Posiciones cortas de valores	-	-
Otros pasivos financieros	-	-
 Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias		
Depósitos de bancos centrales	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos subordinados	-	-
Otros pasivos financieros	-	-
 Pasivos financieros a coste amortizado (nota 13)		
Depósitos de bancos centrales	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos subordinados	-	-
Otros pasivos financieros	1.964	2.196
	<u>1.964</u>	<u>2.196</u>
 Ajustes a pasivos financieros por macro-coberturas	-	-
 Derivados de cobertura	-	-
 Pasivos asociados con activos no corrientes en venta	-	-
 Provisiones		
Fondo para pensiones y obligaciones similares	-	-
Provisiones para impuestos y otras contingencias legales	-	-
Provisiones para riesgos y compromisos contingentes	-	-
Otras provisiones	-	-
 Pasivos fiscales (nota 12)		
Corrientes	124	198
Diferidos	2.618	2.638
	<u>2.742</u>	<u>2.836</u>
 Resto de pasivos (nota 14)	966	877
Total pasivo	<u>5.672</u>	<u>5.909</u>

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.,
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Balances de Situación
31 de diciembre de 2016 y 2017
(Expresados en miles de euros)

Patrimonio Neto	2.017	2.016
Fondos propios (nota 15)		
Capital o Fondo de dotación		
Escriturado	1.803	1.803
Menos: capital no exigido	-	-
	1.803	1.803
Prima de emisión		
Reservas	36.536	35.287
Otros instrumentos de capital		
De instrumentos financieros compuestos	-	-
Resto de instrumentos de capital	-	-
	-	-
Menos: Valores propios	-	-
Resultado del ejercicio	547	1.249
Menos: Dividendos y retribuciones	-	-
	-	-
Total Fondos propios	38.886	38.339
Ajustes por valoración	4	3
Activos financieros disponibles para la venta	-	-
Coberturas de los flujos de efectivo	-	-
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero	-	-
Diferencias de cambio	-	-
Activos no corrientes en venta	-	-
Resto de ajustes por valoración	-	-
	-	-
Total Patrimonio Neto	38.890	38.342
Total Patrimonio Neto y Pasivo	44.562	44.251
Pro-Memoria		
Riesgos contingentes	-	-
Compromisos contingentes	-	-

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.,
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Estado de Flujos de Efectivo
31 de diciembre de 2016 y 2017
(Expresados en miles de euros)

	2.017	2.016
Intereses y rendimientos asimilados (nota 16)	5.289	5.636
Intereses y cargas asimiladas (nota 16)	-20	-34
Margen de intereses	5.269	5.603
Rendimiento de instrumentos de capital	30	24
Comisiones percibidas (nota 17)	40	82
Comisiones pagadas (nota 17)	-7	-5
Resultados de operaciones financieras (neto)		
Cartera de negociación (nota 27 (d))		-16
Otros instrumentos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y activos financieros disponibles para la venta	-	-
Inversiones crediticias		
Otros	-	-
Diferencias de cambio (neto)	-	-
Otros productos de explotación (nota 22)	674	585
Otras cargas de explotación (nota 22)	-772	-248
Margen bruto	5.234	6.025
Gastos de administración		
Gastos de personal (nota 20)	-1.862	-1.801
Otros gastos generales de administración (nota 21)	-1.417	-1.522
	-3.279	-3.323
Amortización (nota 11)	-285	-284
Dotaciones a provisiones (neto)	-	-
Pérdidas por deterioro de activos (neto)		
Inversiones crediticias (nota 7)	-693	-1.166
Activos no corrientes en venta	-280	
	-973	-1.166
Margen de la actividad de explotación	697	1.251
Pérdidas por deterioro del resto de activos (neto)		
Fondo de comercio y otro activo intangible	-	-
Otros activos	-	-
Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no clasificados como corrientes en		
Diferencia negativa en combinaciones de negocios	-	-
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta no clasificados como operaciones interrumpidas (nota 9)	273	533
Resultados antes de impuestos	970	1.784
Impuesto sobre beneficios (nota 18)	-423	-535
Resultado procedente de operaciones continuadas	547	1.249
Resultado de operaciones interrumpidas (neto)	-	-
Resultado del ejercicio	547	1.249

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.,
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Estado de Flujos de Efectivo
31 de diciembre de 2016 y 2017
(Expresados en miles de euros)

	2.017	2.016
Resultado del ejercicio	547	1.249
Ajustes al resultado:	1.410	1.452
Amortización de activos materiales (+)	286	284
Amortización de activos intangibles (+)	-	-
Pérdidas por deterioro de activos (neto) (+/-)	-	-
Dotaciones a provisiones (neto) (+/-)	-	-
Ganancias/Pérdidas por venta de activo material (+/-)	-	-
Ganancias/Pérdidas por venta de participaciones (+/-)	-	-
Impuestos (+/-)	-	-
Otras partidas no monetarias (+/-)	1.124	1.168
Resultado ajustado	1.957	2.701
	Subtotal	
Aumento/Disminución neta en los activos de explotación	-	-
Cartera de negociación	-	-
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	-	-
Valores representativos de deuda	-	-
Otros instrumentos de capital	-	-
Derivados de negociación	-	-
Otros activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	-	-
Valores representativos de deuda	-	-
Otros instrumentos de capital	-	-
Activos financieros disponibles para la venta	-76	-92
Valores representativos de deuda	-	-
Otros instrumentos de capital	-	-
Inversiones crediticias	-	-
Depósitos en entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Crédito a la clientela	-1.374	-1.807
Valores representativos de deuda	-	-
Otros activos financieros	-	-
Otros activos de explotación	1	-1
Subtotal	-1.449	-1.899
Aumento/Disminución neta en los pasivos de explotación	-	-
Cartera de negociación	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Derivados de negociación	-	-
Posiciones cortas de valores	-	-
Otros pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Pasivos financieros a coste amortizado	-	-
Depósitos de bancos centrales	-	-
Depósitos de entidades de crédito	-	-
Operaciones del mercado monetario a través de entidades de contrapartida	-	-
Depósitos de la clientela	-	-
Débitos representados por valores negociables	-	-
Otros pasivos financieros	-	-
Otros pasivos de explotación	-661	-1.203
Subtotal	-661	-1.203
Total flujos de efectivo netos de las actividades de explotación (1)	-153	-401

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.,
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Estado de Flujos de Efectivo
31 de diciembre de 2016 y 2017
(Expresados en miles de euros)

	2.017	2.016
Inversiones		
Entidades del grupo, multigrupo y asociadas	-	-
Activos materiales	-	-
Activos intangibles	-	-
Cartera de inversión a vencimiento	-	-
Otros activos financieros	-	-
Otros activos	-	-
 Subtotal		
Desinversiones (+)	152	-
Entidades del grupo, multigrupo y asociadas	-	-
Activos materiales	152	-
Activos intangibles	-	-
Cartera de inversión a vencimiento	-	-
Otros activos financieros	-	-
Otros activos		402
 Subtotal	152	402
 Total flujos de efectivo netos de las actividades de inversión (2)	152	402
 Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiación		
Emisión/Amortización de capital o fondo de dotación	-	-
Adquisición de instrumentos de capital propios	-	-
Enajenación de instrumentos de capital propios	-	-
Emisión/Amortización otros instrumentos de capital	-	-
Emisión/Amortización capital con naturaleza de pasivo financiero	-	-
Emisión/Amortización pasivos subordinados	-	-
Emisión/Amortización otros pasivos a largo plazo	-	-
Dividendos/Intereses pagados	-	-
Otras partidas relacionadas con las actividades de financiación	-	-
 Total flujos de efectivo neto de las actividades de financiación (3)		
 Efecto de las variaciones de los tipos de cambio en el efectivo o equivalentes (4)		
 AUMENTO/ DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (1+2+3+4)	-1	1
 Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	7	6
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	6	7

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.,
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

31 de diciembre de 2016 y 2017

(Expresados en miles de euros)

	2.017	2.016
RESULTADO DEL EJERCICIO	547	1.249
OTROS INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		
Activos financieros disponibles para la venta		
Ganancias/Pérdidas por valoración	1	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Coberturas de los flujos de efectivo		
Ganancias/Pérdidas por valoración	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero		
Ganancias/Pérdidas por valoración	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Diferencias de cambio		
Ganancias/Pérdidas por valoración	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Activos no corrientes en venta		
Ganancias/Pérdidas por valoración	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Ganancias/Pérdidas actuariales en planes de pensiones	-	-
Resto de ingresos y gastos reconocidos	-	-
Impuesto sobre beneficios	-1	-1
	547	1.248
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	547	1.248

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.,
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

31 de diciembre de 2016 y 2017

(Expresados en miles de euros)

	Capital	Prima de emisión	Reservas	Otros instrumentos de capital	Menos: valores propios	Resultado del ejercicio	Menos: dividendos y retribuciones	Total fondos propios	Ajustes por cambios de valor	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	1.803		34.462			824		37.089	4	37.093
Ajustes por errores 2015 y anteriores			1							
Saldo ajustado al 1 de enero de 2016	1.803		34.463			824		37.090	4	37.094
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	1.249	-	1.249	-	1.249
Otras variaciones del patrimonio neto										
Aumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reducciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Conversión de pasivos financieros en capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de pasivos financieros a otros inst. de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de otros inst. de capital a pasivos finan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos / Remuneración a los socios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución del resultado del ejercicio 2015	-	-	824	-	-	-824	-	-	-1	-1
Operaciones con instrumentos de capital propio (neto)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasos entre partidas de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (reducciones) por combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos con instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto de incrementos (reducciones) de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2016	1.803		35.287			1.249		38.339	3	38.342
Ajustes por errores 2016 y anteriores										
Saldo ajustado al 1 de enero de 2017	1.803		35.287			1.249		38.339	3	38.342
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	547	-	547	-	547
Otras variaciones del patrimonio neto										
Aumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reducciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Conversión de pasivos financieros en capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos otros instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de pasivos financieros a otros inst. de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificación de otros inst. de capital a pasivos finan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos / Remuneración a los socios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución del resultado del ejercicio 2015	-	-	1.249	-	-	-1.249	-	-	1	1
Operaciones con instrumentos de capital propio (neto)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Traspasos entre partidas de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Incrementos (reducciones) por combinaciones de negocios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pagos con instrumentos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto de incrementos (reducciones) de patrimonio neto	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2017	1.803		36.536			547		38.886	4	38.890

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.,
*ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO
ANEXO I: Detalle de participaciones y cargos
31 de diciembre de 2017

Titular	Sociedad Participada	Participación	Actividad	Funciones
Rafael Carrión Moreno	BBVA	26.861 acciones	Banca	-
Rafael Carrión Amate	BBVA	96.817 acciones	Banca	-
Luis Carrión Amate	BBVA	83.695 acciones	Banca	-
Miguel Ángel Carrión Amate	BBVA	81.821 acciones	Banca	-
	Bankinter	367 acciones	Banca	-
	Banco Santander	3.490 acciones	Banca	-
	Caixabank	272 acciones	Banca	-
Adriana Carrión Amate	BBVA	99.557 acciones	Banca	-
	Banco Santander	371 acciones	Banca	-
Jesús Carrión Amate	BBVA	102.462 acciones	Banca	-
	Banco Santander	44 acciones	Banca	-
	Banco Sabadell	3.098 acciones	Banca	-
Fernando Carrión Amate	BBVA	76.238 acciones	Banca	-
Gabriel Ramos Longo	BBVA	31.300 acciones	Banca	-

Este Anexo forma parte integrante de la nota 19 de la memoria de las cuentas anuales de 2017, junto con la que debe ser leído

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

31 de diciembre de 2017

(1) Información General

Financiera Carrión, S.A., Establecimiento Financiero de Crédito (la Entidad), se constituyó como sociedad anónima por tiempo indefinido el 2 de noviembre de 1968 bajo el nombre de Financiera Carrión, S.A.

El 12 de septiembre de 1996, como consecuencia de la entrada en vigor del Real Decreto 692/1996, la Entidad, anteriormente entidad de financiación, se transformó en un Establecimiento Financiero de Crédito. La Entidad está inscrita en el Registro Especial de Establecimientos Financieros de Crédito del Banco de España, con el número 8308.

El objeto social de la Entidad consiste en la realización de operaciones de préstamo y crédito incluyendo crédito al consumo, hipotecario y transacciones comerciales; operaciones de factoring incluyendo las actividades de clasificación de la clientela, contabilización de deudores y en general, cualquier otra actividad que tienda a favorecer la administración, gestión, seguridad y financiación de los créditos nacidos en el tráfico mercantil nacional e internacional; realizar la emisión y gestión de tarjetas de crédito y la comisión de avales y garantías y suscripción de compromisos similares.

La Entidad ha realizado su actividad en 2017 a través de diez oficinas situadas en la Comunidad Autónoma de Andalucía, dos en Madrid, dos en la Comunidad Valenciana, una en Murcia, una en Extremadura, una en Castilla y León, una en Aragón, una en Cataluña, una en Galicia, una en Asturias, una en País Vasco y otra en Canarias.

Con fecha 31 de enero de 2004, en virtud de la aprobación de la Junta General de Accionistas de 12 de noviembre de 2003, fue otorgada en Escritura Pública la escisión parcial de la Entidad por la que se segregó una parte de su patrimonio sin extinguirse, aportándolo a Centro de Negocios Carrión, S.L., sociedad constituida en el mismo acto.

El patrimonio traspasado consistió en elementos del inmovilizado material con un valor neto contable de 369 miles de euros. La escisión se efectuó con cargo a reservas voluntarias.

Como contraprestación al patrimonio traspasado, los accionistas de la Entidad recibieron la totalidad de las participaciones sociales que constituyen el capital social de Centro de Negocios Carrión, S.L.

La escisión parcial fue inscrita en el Registro Mercantil con fecha 11 de febrero de 2004.

Las cuentas anuales de la Entidad se han preparado de acuerdo con los principios contables descritos en el apartado 4 “Principios Contables y Normas de Valoración”.

(2) Criterios Aplicados

(a) Bases de presentación de las Cuentas Anuales

Las cuentas anuales de la Entidad han sido formuladas por los Administradores de la Entidad de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y de los resultados de la Entidad durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

Estas cuentas anuales han sido preparadas a partir de los registros auxiliares de contabilidad y de la información reservada presentada por la Entidad al Banco de España, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y los movimientos de flujo de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en 31 de diciembre de 2017, así como la propuesta de distribución de resultados de dicho ejercicio.

Los Administradores esperan que las cuentas anuales de 2017 sean aprobadas por la Junta General de Accionistas sin cambios significativos.

(b) Principios contables y normas de valoración

Para la elaboración de las cuentas anuales se han seguido los principios contables y normas de valoración generalmente aceptados descritos en la nota “Principios Contables y Normas de Valoración Aplicados”. No existe ningún principio contable obligatorio que, siendo significativo su efecto en la elaboración de las cuentas anuales, se haya dejado de aplicar.

(c) Juicios y estimaciones utilizados

La Sociedad ha recogido en los estados financieros las mejores estimaciones para que los estados financieros se encuentren completamente saneados a fecha de cierre de ejercicio.

(d) Comparación de la información

No existen motivos que impidan la comparación de cifras del ejercicio 2017 con las del 2016.

(e) Objetivos, políticas y procesos de gestión de capital

La Circular 3/2008 del Banco de España, de 22 de mayo, a entidades de crédito, sobre determinación y control de los recursos propios mínimos y sus sucesivas modificaciones, regula los recursos propios mínimos que han de mantener las entidades de crédito españolas y la forma en la que han de determinarse tales recursos propios, así como los distintos procesos de autoevaluación del capital que deben realizar las entidades y la información de carácter público que deben remitir al mercado las mencionadas entidades.

Esta Circular supone el desarrollo final, en el ámbito de las entidades de crédito, de la legislación sobre recursos propios y supervisión de las entidades financieras, dictada a partir de la Ley 36/2007, de 16 de noviembre, por la que se modifica la Ley 13/1985, de 25 de mayo, de coeficiente de inversión, recursos propios y obligaciones de información de los intermediarios financieros y otras normas del sistema financiero, y que comprende también el Real Decreto 216/2008, de 15 de febrero, de recursos propios de las entidades financieras. Esta norma culmina también el proceso de adaptación de la normativa española a las directivas comunitarias 2006/48/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 14 de junio de 2006 y 2006/49/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 14 de junio de 2006. Ambas directivas han revisado profundamente, siguiendo el Acuerdo adoptado por el Comité de Basilea de Supervisión Bancaria (“Basilea II”), los requerimientos mínimos de capital exigidos a las entidades de crédito.

Los objetivos marcados por la Dirección de la Entidad en relación con la gestión que se realiza de sus recursos propios son los siguientes:

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

- Cumplir en todo momento con la normativa aplicable en materia de requerimientos de recursos propios mínimos.
- Buscar la máxima eficiencia en la gestión de los recursos propios, de manera que, junto a otras variables de rentabilidad y riesgo, el consumo de recursos propios es considerado como una variable fundamental en los análisis asociados a la toma de decisiones de inversión de la Entidad.
- Reforzar el peso que los recursos propios de primera categoría tienen sobre el total de los recursos propios de la Entidad.

Para cumplir con estos objetivos, la Entidad dispone de una serie de políticas y procesos de gestión de los recursos propios.

Por tanto, la Entidad considera los recursos propios y los requerimientos de recursos propios establecidos por la normativa anteriormente indicada como un elemento fundamental de su gestión de la Entidad, que afectan tanto a las decisiones de inversión, análisis de la viabilidad de operaciones, etc.

La Circular 3/2008 de Banco de España, de 22 de mayo, y sus sucesivas modificaciones, establece qué elementos deben computarse como recursos propios, a efectos del cumplimiento de los requerimientos mínimos establecidos en dicha norma. Los recursos propios a efectos de lo dispuesto en dicha norma se clasifican en recursos propios básicos y de segunda categoría.

La gestión que la Entidad realiza de sus recursos propios se ajusta, en lo que a definiciones conceptuales se refiere, a lo dispuesto en la Circular 3/2008 de Banco de España. En este sentido, la Entidad considera como recursos propios computables los indicados en la norma 8ª de la Circular 3/2008 de Banco de España.

Los requerimientos de recursos propios mínimos que establece la mencionada Circular se calculan en función de la exposición de la Entidad al riesgo de crédito y dilución (en función de los activos, compromisos y demás cuentas de orden que presenten estos riesgos, atendiendo a sus importes, características, contrapartes, garantías, etc.), al riesgo de contraparte y de posición y liquidación correspondiente a la cartera de negociación, al riesgo de cambio y de la posición en oro (en función de la posición global neta en divisas y de la posición neta en oro) y al riesgo operacional. Adicionalmente, la Entidad está sujeta al cumplimiento de los límites a la concentración de riesgos establecidos en la mencionada Circular, autoevaluación del capital y medición del riesgo de tipo de interés y a las obligaciones de información pública a rendir al mercado, también establecidas en la mencionada Circular. De cara a garantizar el cumplimiento de los objetivos antes indicados, la Entidad realiza una gestión integrada de estos riesgos.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

A continuación se incluye un detalle, clasificado en recursos propios básicos y de segunda categoría, de los recursos propios de la Entidad al 31 de diciembre de 2017 y 2016, calculados de acuerdo con lo establecido en la Circular 3/2008 de Banco de España, de 22 de mayo, que como se ha indicado anteriormente, coincide con lo que se considera, a efectos consolidados, “capital a efectos de gestión”:

	Miles de euros	
	2017	2016
Capital	1.803	1.803
Reservas (*)	30.896	29.512
Deducciones	-	-
Recursos propios básicos	<u>32.699</u>	<u>31.315</u>
Cobertura genérica para riesgos de solvencia	21	259
Reservas de revalorización	<u>5.644</u>	<u>5.778</u>
Recursos propios de segunda categoría	<u>5.665</u>	<u>6.037</u>
Recursos propios computables	<u>38.364</u>	<u>37.352</u>
Recursos propios mínimos	<u>4.675</u>	<u>4.542</u>

(*) La suma de las reservas usadas para el cálculo del capital computable difiere de las contabilizadas en balance porque en el cálculo del capital computable se está teniendo en cuenta los ajustes por valoración de instrumentos de capital.

De acuerdo con lo anterior, al cierre de los ejercicios 2016 y 2017 los ratios de solvencia serían:

	2017	2016
Sobre recursos propios básicos	54,79%	54,91%
Sobre recursos propios de segunda categoría	<u>10,86%</u>	<u>10,88%</u>
Sobre recursos propios totales	<u>65,65%</u>	<u>65,79%</u>

(3) Distribución de Resultados

La propuesta de distribución de los resultados del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017, formulada por los Administradores y pendiente de aprobación por la Junta General de Accionistas, es su traspaso a la cuenta de reservas voluntarias.

La propuesta de distribución de los resultados del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016, aprobada por la Junta General de Accionistas el 30 de junio de 2017, es su traspaso a la cuenta de reservas voluntarias.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(4) Principios Contables y Normas de Valoración Aplicados

Estas cuentas anuales han sido formuladas siguiendo los principios contables y normas de valoración establecidos por la Circular 4/2004, de 22 de diciembre de Banco de España y sus sucesivas modificaciones y otras normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Banco de España. Un resumen de lo más significativo se presenta a continuación:

(a) Principio de empresa en funcionamiento

La información contenida en estas cuentas anuales se ha elaborado considerando que la gestión de la Entidad continuará en el futuro, por lo que las normas contables no se han aplicado con el objetivo de determinar el valor del patrimonio neto a efectos de su transmisión global o parcial ni para una hipotética liquidación.

(b) Principio de devengo

Estas cuentas anuales, salvo en lo relacionado con el estado de flujos de efectivo, se han elaborado en función de la corriente real de bienes y servicios, con independencia de la fecha de su pago o de su cobro.

(c) Compensación de saldos

Solo se compensan entre sí y, consecuentemente, se presentan en el balance de situación por su importe neto los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

(d) Transacciones y saldos en moneda extranjera

Los saldos y transacciones en moneda extranjera se han convertido a euros utilizando las siguientes reglas de conversión:

- Los activos y pasivos de carácter monetario se han convertido a euros utilizando los tipos de cambio medios de contado del mercado de divisas al cierre del ejercicio.
- Las partidas no monetarias valoradas al coste histórico se han convertido a euros utilizando los tipos de cambio de la fecha de adquisición.
- Las partidas no monetarias valoradas a valor razonable se han convertido a euros utilizando los tipos de cambio de la fecha en que se determinó el valor razonable.
- Los ingresos y gastos se han convertido a euros utilizando los tipos de cambio de la fecha de la operación. Las amortizaciones se han convertido a euros al tipo de cambio aplicado al correspondiente activo.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

Las diferencias de cambio se han registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias con la excepción de aquellas diferencias surgidas en partidas no monetarias valoradas por su valor razonable cuyo ajuste a dicho valor razonable se imputa en el patrimonio neto.

Al cierre del ejercicio 2017 la Entidad no mantenía elementos de activo o de pasivo expresados en moneda extranjera (al cierre de 2016 tampoco).

(e) Reconocimiento de ingresos y gastos

Como criterio general, los ingresos se reconocen por el valor razonable de la contraprestación recibida o que se va a percibir, menos los descuentos, bonificaciones o rebajas comerciales. Cuando la entrada de efectivo se difiere en el tiempo, el valor razonable se determina mediante el descuento de los flujos de efectivo futuros.

El reconocimiento de cualquier ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias o en el patrimonio neto se supeditará al cumplimiento de las siguientes premisas:

- Su importe se pueda estimar de manera fiable.
- Sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos.
- La información sea verificable.

Cuando surgen dudas respecto al cobro de un importe previamente reconocido entre los ingresos, la cantidad cuya cobrabilidad ha dejado de ser probable, se registra como un gasto y no como un menor ingreso.

Todos aquellos instrumentos de deuda que se encuentran clasificados individualmente como deteriorados por la Entidad, así como aquellos para los que se hubiesen calculado colectivamente las pérdidas por deterioro por tener importes vencidos con una antigüedad superior a tres meses, tienen su devengo de intereses interrumpido.

Los intereses y dividendos se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias en base a los siguientes criterios:

- Los intereses utilizan el método del tipo de interés efectivo para su reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- Los dividendos se reconocen cuando se declara el derecho del accionista a recibir el pago.

No obstante lo anterior, los intereses y dividendos devengados con anterioridad a la fecha de adquisición del instrumento y pendientes de cobro no forman parte del coste de adquisición ni se reconocen como ingresos.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(f) Reconocimiento, valoración y clasificación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Entidad se convierte en parte de los acuerdos contractuales de conformidad con las disposiciones de dichos acuerdos.

Los instrumentos financieros de deuda son reconocidos desde la fecha en la que surge el derecho legal de recibir o pagar efectivo. Con carácter general, la Entidad registra la baja del balance de los instrumentos financieros en la fecha desde la que los beneficios, riesgos, derechos y deberes inherentes o el control de los mismos se transfieren a la parte adquirente.

Se presentan y valoran, atendiendo a su clasificación, según los siguientes criterios:

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias:**
Cartera de negociación: está integrada por aquellos valores con los que se tiene la finalidad de operar en el mercado a corto plazo. Se presentan al valor razonable, registrando las diferencias netas con el precio de adquisición en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- **Cartera de Inversiones crediticias:** está integrada por aquellos activos financieros para los que sus flujos de efectivo son de importe determinado o determinable y en los que se recuperará todo el desembolso realizado por la Entidad. Se registran inicialmente por el valor razonable de la contraprestación entregada. Posteriormente, se presentan valorados a su coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.
- **Cartera de Activos financieros disponibles para la venta:** contiene aquellos valores no clasificados en las carteras de Activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, cartera de inversión a vencimiento, o cartera de Inversiones crediticias. Se presentan a valor razonable, registrando las diferencias netas con el precio de adquisición en el patrimonio neto hasta que se produzca la baja del balance, momento en el que pasan a registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- **Pasivos financieros al coste amortizado:** contiene aquellos valores no clasificados en las carteras de Pasivos financieros a valor razonable con cambios en patrimonio neto, o de Pasivos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias. Se registran inicialmente por el valor razonable de la contraprestación recibida. Posteriormente, se presentan a coste amortizado, registrando las diferencias netas con el precio de adquisición en la cuenta de pérdidas y ganancias.

El valor en libros de los instrumentos financieros se corrige con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

(g) Participaciones

Incluye los instrumentos de capital en entidades dependientes y se registran por su coste de adquisición corregido, y en su caso, por las pérdidas por deterioro que se hayan producido.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

El valor en libros de los instrumentos financieros se corrige con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias cuando existe evidencia objetiva de que se ha producido una pérdida por deterioro.

- Entidades Dependientes

Son Entidades Dependientes las entidades participadas que constituyen una unidad de decisión con la Entidad dominante, que se corresponde con aquellas para las que la entidad dominante tiene, directa o indirectamente a través de otra u otras entidades participadas, capacidad de ejercer control. Dicha capacidad de ejercer control se manifiesta, en general, aunque no exclusivamente, por mantener una participación, directamente o indirectamente a través de otra u otras entidades participadas, del 50% o más de los derechos de voto de la Entidad participada. El control se entiende como el poder de dirigir las políticas financieras y operativas de una entidad participada, con el fin de obtener beneficios de sus actividades y puede ejercerse aunque no se tenga el porcentaje de participación antes indicado.

- (h) Comisiones

Como parte del cálculo de tipo de interés efectivo la Entidad periodifica las comisiones financieras que surgen de la formalización de préstamos, salvo en lo que compensen costes directos relacionados, en la cuenta de pérdidas y ganancias a lo largo de la vida esperada de las operaciones.

Las comisiones no financieras no surgidas de la prestación de un servicio ejecutado en un acto singular se periodifican y registran en la cuenta de pérdidas y ganancias a lo largo del período que dura la ejecución del servicio.

Las comisiones no financieras surgidas de la prestación de un servicio ejecutado en un acto singular se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de realización del acto singular.

- (i) Deudores en mora, en litigio o de cobro dudoso

Las inversiones crediticias, los valores de renta fija y demás saldos deudores incluyendo los productos financieros liquidados y no cobrados, cuyo reembolso es problemático, se presentan en el balance de situación bajo el concepto "Activos dudosos", incluido en "Crédito a la clientela". Cuando las referidas deudas corresponden a titulares que no cuenten con garantías eficaces suficientes y están declarados en concurso de acreedores o en fase de liquidación, sufren un deterioro irrecuperable de su solvencia o tienen una antigüedad de más de cuatro años desde que fueron consideradas como dudosas, se dan de baja del activo del balance de situación, clasificándose en cuentas de orden.

Se entiende que la recuperación de una inversión es problemática cuando existe litigio entre las partes, los titulares se encuentran declarados en concurso de acreedores sin liquidación, sus saldos son reclamados judicialmente, o cuando han transcurrido más de noventa días desde la fecha de vencimiento de la deuda.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(j) Cobertura del riesgo de crédito

La cobertura del riesgo de crédito se ha establecido, recogiendo la mejor estimación de la Entidad sobre las pérdidas inherentes existentes por riesgo de crédito en la cartera de instrumentos de deuda y otros activos y compromisos con riesgo crediticio siguiendo los métodos contenidos en el Anejo IX de la Circular 4/2004 de Banco de España, que se basa en su experiencia y en la información de que dispone del sector financiero y que ha sufrido una actualización con efectos 30.09.2010 en el ejercicio 2010.

El cálculo de las correcciones de valor se ha efectuado de forma individualizada para los instrumentos de deuda en mora o considerados de cobro dudoso no valorados por su valor razonable con registro de las variaciones de valor en la cuenta de pérdidas y ganancias, en función de su antigüedad, garantías aportadas y de las expectativas de recuperación de dichos saldos.

Sobre el resto de los saldos de los instrumentos de deuda no valorados por su valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, así como sobre los riesgos contingentes, clasificados como riesgo normal se ha calculado una cobertura colectiva para cubrir las pérdidas inherentes.

(k) Activos materiales

El inmovilizado material de uso propio se presenta a su precio de adquisición, menos su correspondiente amortización acumulada y, si hubiere, menos cualquier pérdida por deterioro.

La amortización de todos los elementos del inmovilizado material se calcula linealmente en función de los años de vida útil estimada de los diferentes elementos, según el siguiente detalle:

	<u>Años</u>
Edificios	50
Elementos de transporte	6,25
Mobiliario y enseres	10
Equipos para procesos de información	4

La Entidad revisa, al menos al final del ejercicio, el período y método de amortización de cada uno de los activos materiales.

Los gastos de conservación y mantenimiento del inmovilizado material que no mejoran su utilización o prolongan la vida útil de los respectivos activos, se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

(l) Arrendamientos

Las operaciones de arrendamiento se clasifican en arrendamientos financieros y arrendamientos operativos. A diferencia del arrendamiento operativo, un arrendamiento financiero es un arrendamiento en el que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

Arrendamientos operativos

Los activos cedidos en arrendamiento operativo han sido clasificados en el balance de acuerdo con su naturaleza.

Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos se registran linealmente en la cuenta de pérdidas y ganancias a lo largo del plazo del arrendamiento. Los costes directos iniciales imputables al arrendador se adicionan al valor en libros del activo arrendado y se reconocen como gasto durante el plazo del arrendamiento con los mismos criterios utilizados en el reconocimiento de los ingresos del arrendamiento.

Los cobros recibidos al contratar un derecho de arrendamiento calificado como operativo, se tratan como un cobro anticipado por el arrendamiento y se amortizan a lo largo del periodo de arrendamiento a medida que se ceden los beneficios económicos del activo arrendado.

Los criterios contables aplicados por la Entidad respecto a la amortización del activo arrendado, así como, su deterioro han sido descritos en las notas de activos materiales e instrumentos financieros respectivamente.

Los resultados derivados de las operaciones de venta de activos en firme con arrendamiento operativo posterior del mismo activo se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias, siempre que la venta se haya realizado por su valor razonable; en caso contrario, cuando la diferencia entre el valor razonable y el precio de venta es:

- Positiva: La pérdida que se compense con cuotas de arrendamiento por debajo de las de mercado se difiere e imputa en la cuenta de pérdidas y ganancias en proporción a las cuotas pagadas durante el periodo durante el que se espera utilizar el activo.
- Negativa: La diferencia se difiere, imputándose en la cuenta de pérdidas y ganancias a lo largo del periodo durante el que se espera utilizar el activo.

(m) Indemnizaciones por despido

De acuerdo con la legislación vigente, la Entidad satisface indemnizaciones a aquellos empleados cesados en sus servicios sin causa justificada. Las indemnizaciones se reconocerán como una provisión por fondos de pensiones y obligaciones similares y como un “gasto de personal” cuando se toma la decisión de efectuar el despido.

(n) Otras provisiones y contingencias

La Entidad contabiliza provisiones por el importe estimado para hacer frente a obligaciones actuales como consecuencia de sucesos pasados que están claramente especificados en cuanto a su naturaleza pero resultan indeterminados en cuanto a su importe o momento de cancelación y para cuya cancelación es probable que tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(o) Impuesto sobre los beneficios

El gasto por impuesto sobre los beneficios viene determinado por el impuesto a pagar respecto al resultado fiscal de un ejercicio, una vez consideradas las variaciones durante dicho ejercicio derivadas de las diferencias temporarias, de los créditos por deducciones y bonificaciones y, en su caso, de bases imponibles negativas.

El gasto por impuesto sobre los beneficios se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias excepto cuando la transacción se registra directamente en el patrimonio neto en la que el impuesto diferido se registra como un elemento patrimonial más de la misma.

Para que las deducciones, bonificaciones y créditos por bases imponibles negativas sean efectivas deberán cumplirse los requisitos establecidos en la normativa vigente.

El efecto impositivo de las diferencias temporales se incluye, en su caso, en las correspondientes partidas de impuestos anticipados o diferidos registrados en los epígrafes “Activos fiscales” y “Pasivos fiscales” del balance de situación adjunto.

(p) Estado de flujos de efectivo

La Entidad ha utilizado el método indirecto para la confección de los estados de flujos de efectivo, los cuales tienen las siguientes expresiones que incorporan los siguientes criterios de clasificación:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: actividades típicas de las entidades de crédito, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.
- Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

(5) Caja y Depósitos con Bancos Centrales

Este epígrafe del balance de situación adjunto al 31 de diciembre de 2017 y 2016 incluye los saldos deudores en la caja de la Entidad. Dichos saldos se encuentran denominados en euros.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(6) Cartera de Negociación, Deudora y Acreedora

El detalle de este capítulo del activo y pasivo financiero de los balances de situación es el siguiente:

	Miles de euros			
	Activo		Pasivo	
	2017	2016	2017	2016
Instrumentos de capital	89	13	-	-

Este capítulo del balance de situación adjunto recoge los instrumentos financieros emitidos por otras entidades, tales como acciones, aportaciones y cuotas participativas, que tienen la naturaleza de instrumentos de capital para el emisor, salvo aquellas sociedades en las que se ejerza control o se posea una participación superior al 20% o aquellas en las que ostentando un porcentaje de participación inferior se ejerce una influencia significativa. En este capítulo se incluyen las participaciones en fondos de inversión.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el desglose del saldo de este capítulo, en función del sector de actividad del emisor es el siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
De entidades de crédito	4	4
De otros sectores residentes	85	9
	89	13

Al cierre de los ejercicios 2017 y 2016 el epígrafe “Otros instrumentos de capital”, presenta la siguiente composición, en función de la admisión o no a cotización de los títulos que la integran, así como el porcentaje que representan sobre el total:

	2017		2016	
	Miles de euros	% sobre el total	Miles de euros	% sobre el total
Con cotización	4	4%	4	29%
Sin cotización	85	96%	9	71%
	89	100%	13	100%

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

Ver nota (10) al respecto de información en entidades no cotizadas.

Durante los ejercicios 2017 y 2016 este epígrafe del balance de situación adjunto ha experimentado los siguientes movimientos:

	Miles de euros	
	2017	2016
Saldo inicial	13	105
Altas	76	-
Bajas	-	(92)
Saldo final	<u>89</u>	<u>13</u>

(7) Inversiones Crediticias

El detalle de este epígrafe del balance de situación, es el siguiente:

	Miles de euros	
	Activo	
	2017	2016
Depósito en entidades de crédito	765	1.896
Crédito a la clientela	32.028	30.271
Valores representativos de deuda	-	-
	<u>32.793</u>	<u>32.167</u>

Los ajustes por valoración de la cartera de inversiones crediticias, presentan los siguientes importes:

	Miles de euros	
	2017	2016
Correcciones de valor por deterioro de activos	(5.749)	(5.086)
Intereses devengados	534	391
Comisiones	(1.068)	(1.064)
	<u>(6.283)</u>	<u>(5.760)</u>

A 31 de diciembre de 2017 y 2016 la cartera de inversiones crediticias se encuentra íntegramente distribuida en territorio español.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

El detalle por plazos de vencimiento de la cartera de inversiones crediticias bruta es como sigue:

	Miles de euros	
	2017	2016
A la vista	654	703
Hasta un mes	964	446
Más de un mes hasta tres	921	1.103
Más de tres meses hasta seis	1.596	2.702
Más de seis meses hasta un año	2.414	5.529
Más de un año hasta cinco	5.043	4.533
Más de cinco años	15.204	10.775
Indeterminado	11.515	10.240
	<u>38.311</u>	<u>36.031</u>

El movimiento durante los ejercicios 2017 y 2016 correspondiente a las correcciones de valor constituidas para la cobertura del riesgo de crédito, según haya sido determinado individual (específica) o colectivamente (genérica) ha sido el siguiente:

	Miles de euros		
	Cobertura Específica	Cobertura Colectiva	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2015	<u>6.998</u>	<u>27</u>	<u>7.025</u>
Dotaciones en el ejercicio	598	(7)	591
Disponibilidad de fondos dotados en el ejercicio			
Trasposos	<u>(2.530)</u>	<u>-</u>	<u>(2.530)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2016	<u>5.066</u>	<u>20</u>	<u>5.086</u>
Dotaciones en el ejercicio	1.016	1	1.017
Disponibilidad de fondos dotados en el ejercicio			
Trasposos	<u>(354)</u>	<u>-</u>	<u>(354)</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2017	<u>5.728</u>	<u>21</u>	<u>5.749</u>

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

Respecto al tratamiento de las exposiciones al riesgo inmobiliario existentes al 31.12.2017 informamos que no existen financiaciones o activos adjudicados o recibidos en pago de deudas relacionadas con el suelo para promoción inmobiliaria y con las construcciones o promociones inmobiliarias correspondientes a negocios en España de la entidad.

El detalle de la partida “Pérdidas por deterioro – Inversiones crediticias” de la cuenta de pérdidas y ganancias al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es como sigue:

	Miles de euros	
	2017	2016
Dotación neta del ejercicio	1.016	600
Recuperación de fondos dotados en otros ejercicios	(323)	(93)
Resto de recuperaciones	-	(7)
	693	499

Corresponden íntegramente a correcciones de valor constituidas para la cobertura del riesgo de crédito de los saldos del epígrafe “Crédito a la clientela”, cuya contraparte son sectores privados residentes.

El detalle de los tipos de interés efectivo por tipo de instrumento de la cartera de inversiones crediticias, es el siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Depósitos en entidades de crédito	0,1%	0,5%
Crédito a la clientela	9%-23%	9%-21%

Los intereses por tipo de instrumento de la cartera de inversiones crediticias registradas en la cuenta de pérdidas y ganancias de 2017 y 2016, son los siguientes (ver nota 16).

	Miles de euros	
	2017	2016
Crédito a la clientela	4.951	5.148
Activos dudosos	338	488
	5.289	5.636

En la nota 26 de “Activos y Pasivos (financieros y no financieros) valorados con criterio distinto del valor razonable” se facilita el valor razonable por tipo de instrumento de las inversiones crediticias y su método de cálculo.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(a) Depósitos en entidades de crédito

El detalle de este pígrafe del balance de situación, es como sigue:

	Miles de euros	
	2017	2016
Depósitos en entidades de crédito		
Cuentas a plazo	765	1.896
	<u>765</u>	<u>1.896</u>

(b) Crédito a la Clientela

Su composición es la siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Otros sectores residentes		
Deudores con garantía real	21.977	20.907
Otros deudores a plazo	4.165	4.182
Deudores a la vista y varios	654	703
Activos dudosos	11.515	10.239
Ajustes por valoración		
Correcciones de valor por deterioro de		
activos	(5.749)	(5.086)
Intereses devengados	534	391
Comisiones	(1.068)	(1.064)
	<u>32.028</u>	<u>30.271</u>

La clasificación de los activos vencidos no deteriorados pendientes de cobro en función de su antigüedad es la siguiente:

	Miles de euros							
	Ejercicio 2017				Ejercicio 2016			
	Menos de 1 mes	Entre 1 y 2 meses	Entre 2 y 3 meses	Total	Menos de 1 mes	Entre 1 y 2 meses	Entre 2 y 3 meses	Total
Administraciones públicas								
Otros sectores residentes	57	212	122	391	-	499	-	499
Administraciones públicas no residentes	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros sectores	-	-	-	-	-	-	-	-
	<u>57</u>	<u>212</u>	<u>122</u>	<u>391</u>	<u>-</u>	<u>499</u>	<u>-</u>	<u>499</u>

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(8) Cartera de Inversión a Vencimiento

Este capítulo de los balances de situación adjuntos recoge principalmente valores de renta fija privada de entidades de crédito no residentes.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016 el desglose del saldo de este capítulo, en función del sector de actividad del emisor es el siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
De entidades de crédito	-	-

Al cierre de los ejercicios 2017 y 2016 el epígrafe “Valores representativos de deuda”, presenta la siguiente composición, en función de la admisión o no a cotización de los títulos que la integran, así como el porcentaje que representan sobre el total:

	2017		2016	
	Miles de euros	% sobre el total	Miles De euros	% sobre el total
Con cotización	-	100%	-	100%

Durante los ejercicios 2017 y 2016 este epígrafe del balance de situación adjunto ha experimentado los siguientes movimientos:

	Miles de euros	
	2017	2016
Saldo inicial	-	-
Altas	-	-
Bajas	-	-
Saldo final	-	-

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(9) Activos no Corrientes en Venta

Un detalle de este epígrafe de los balances de situación al 31 de diciembre de 2017 y 2016 y de su movimiento durante dichos ejercicios se presenta a continuación:

	Miles de euros								
	31.12.15	Altas	Trasposos	Bajas	31.12.16	Altas	Trasposos	Bajas	31.12.17
<u>Coste</u>									
Activo material adjudicado	4.908			(459)	4.449	67	(1.869)	(183)	2.830
<u>Deterioro de valor</u>									
Correcciones de valor	(1.955)			145	(1.810)	(67)	1.340	274	(811)
	<u>2.952</u>			<u>(314)</u>	<u>2.639</u>	<u>-</u>	<u>(529)</u>	<u>90</u>	<u>2.019</u>

Los inmuebles adjudicados en pago de deudas que no se han vendido entre el plazo comprendido entre la fecha de adjudicación y la toma de posesión, se entregan a agencias inmobiliarias que trabajan en la zona para que ellas gestionen su venta, porque la política de la Entidad es venderlos lo antes posible, siempre y cuando el precio pagado se encuentre dentro de unos términos aceptables.

Al 31 de diciembre de 2017 la Entidad ha registrado beneficios por venta de estos activos por importe de 307 miles de euros. Al 31 de diciembre de 2016 la Entidad ha registrado beneficios por venta de estos activos por importe de 533 miles de euros.

La Entidad no realiza ventas con financiación al comprador.

Como se indica en último párrafo apartado 55 bis) de la sección K) Activos no corrientes en venta, se informa que no existen sociedades para la gestión de estos activos que la entidad haya creado o de la que sea participe con tal fin a 31.12.2017 y a 31.12.2016.

Una clasificación por plazo medio de permanencia de los activos adjudicados en la cartera de activos no corrientes en venta es como sigue:

	<u>31.12.2017</u>
Menos de un año	-
Más de un año y hasta veinticuatro meses	80
Más de veinticuatro meses	<u>1.939</u>
	<u>2.019</u>

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(10) Participaciones en entidades no cotizadas

El detalle este epígrafe del balance de situación adjunto por tipo de instrumento financiero y contraparte es el siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Entidades asociadas		
Coste	85	9
Ajustes por valoración		
Correcciones de valor por deterioro de activos	-	-
	85	9

Las participaciones en entidades asociadas no cotizan en mercados organizados y se encuentran denominadas en euros al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

Durante los ejercicios 2017 y 2016 el coste de las participaciones en entidades asociadas no ha experimentado movimiento alguno.

Durante los ejercicios 2017 y 2016 las correcciones de valor por deterioro de este epígrafe del balance de situación adjunto han experimentado el siguiente movimiento:

	Miles de euros	
	2017	2016
Saldo inicial	-	-
Dotaciones	-	-
Aplicaciones	-	-
Saldo final	-	-

(11) Activo Material

El detalle de este epígrafe del balance de situación al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Uso propio	4.905	5.073
Inversiones inmobiliarias	4.734	4.335
	9.639	9.409

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

Un resumen de este epígrafe del balance de situación y de su movimiento durante los ejercicios de 2017 y 2016, se muestra a continuación:

		Miles de Euros							
		31.12.15	Altas	Bajas	31.12.16	Altas	Bajas	Traspaso	31.12.17
Edificios y construcciones									
De uso propio y				-					
alquilados	a	13.481	49		13.530	-	(287)	1.869	15.112
terceros									
Mobiliario y enseres		38	-	-	38	25	-	-	63
Equipos para proceso				(8)					
de información		55	-		47	-	-	-	47
		13.583	49	(8)	13.625	25	(287)	1.869	15.226
Amortización acumulada		(3.931)	(284)	-	(4.215)	(286)	-	-	(5.587)
Valor neto		9.652	-	-	9.409	-	-	-	9.639

La Entidad revalorizó un único inmueble al 1 de enero de 2004 conforme a la Disposición Transitoria Primera de la Circular 4/2004 de Banco de España. Este activo fue valorado por importe de 11.300 miles de euros por la Sociedad de Tasación Cohispania, S.A. La Entidad siguiendo el método de valoración según valor de mercado, registró con efectos 1 de enero de 2004 una revalorización bruta de 11.079 miles de euros.

La entidad se acogió en 2012 a la Ley de revalorización de activos 16/2012 y el importe de la revalorización ha sido por 296 miles de euros por lo que a su vez se ha dotado la correspondiente reserva de revalorización de inmuebles.

Al 31 de diciembre de 2017 y 2016, el epígrafe de Edificios de uso propio y alquilados a terceros incluye inmuebles no funcionales arrendados cuyo valor neto contable asciende a 4.734 y 4.438 miles de euros, respectivamente.

Durante los ejercicios 2017 y 2016 la Entidad ha incurrido en beneficios netos por los inmuebles arrendados por un importe de 675 y 585 miles de euros, respectivamente.

Los inmuebles registrados en este epígrafe se encuentran libres de cargas al 31.12.2017.

(12) Activos y Pasivos Fiscales

El saldo del epígrafe de “Activos fiscales” recoge los importes a recuperar por impuestos en los próximos doce meses (“Activos fiscales-Corrientes”) y los importes de los impuestos a recuperar en ejercicios futuros, incluidos los derivados de bases imponibles negativas o de créditos por deducciones o bonificaciones fiscales pendientes de compensar (“Activos fiscales-Diferidos). El saldo del epígrafe de “Pasivos fiscales” incluye el importe de todos los pasivos de naturaleza fiscal, distinguiendo entre los corrientes y los diferidos.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

El detalle de los epígrafes de “Activos y pasivos fiscales” al 31 de diciembre de 2017 y 2016 respectivamente es el siguiente:

	Miles de euros			
	2017		2016	
	Activo	Pasivo	Activo	Pasivo
Corrientes (nota 18)	-	124	-	198
Diferidos	-	2.618	-	2.638
	-	2.742	-	2.835

La composición de los epígrafes de “Activos y pasivos fiscales diferidos” al 31 de diciembre de 2017 y 2016 respectivamente es la siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Impuestos diferidos acreedores con origen en		
Revalorización de inmuebles	2.618	2.638
Beneficios de la cartera de negociación	-	-
	2.618	2.638

(13) Otros pasivos financieros

El detalle de este epígrafe del balance de situación a 31 de diciembre de 2017 y 2016, es el siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Otros pasivos financieros		
Depósitos de entidades de crédito		
Cuentas a plazo	1.415	1.681
Otras cuentas	-	-
Otros conceptos	-	-
Cuentas de recaudación	135	100
Fianzas recibidas	221	224
Otros conceptos	193	190
	1.964	2.196

Otros conceptos recogen fundamentalmente los importes que la Entidad retiene al cliente en el momento de la concesión del préstamo con el objeto de cubrir los costes de cancelación de cargas anteriores en el caso de hipotecas, como seguros, notarios e hipotecas.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

La composición de los depósitos de entidades de crédito es la siguiente:

	<u>Miles de euros</u>	
	<u>2017</u>	<u>2016</u>
Cuentas a plazo	1.415	1.681
Otras cuentas	-	-
Ajustes por valoración		
Intereses devengados	-	-
	<u>1.415</u>	<u>1.681</u>

El detalle de las cuentas a plazo a 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

<u>Entidad</u>	<u>Miles de euros</u>		
	<u>Vencimiento</u>	<u>Dispuesto</u>	<u>Límite</u>
BANKINTER	Indefinida	210	2.500
BBVA	31/06/2020	1.205	1.205
		<u>1.415</u>	<u>3.705</u>

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

El tipo de interés medio de las pólizas de crédito durante el ejercicio 2017 se ha mantenido en términos normales de mercado de crédito a empresas de solvencia elevada, incluso se ha revisado a la baja el de BBVA fijándose al 1%.

El crédito con BBVA por un principal de 1.205 miles de euros es un crédito a largo plazo con garantía hipotecaria de inmuebles propiedad de otras entidades.

El detalle de garantías recibidas por la entidad a 31.12.2017 por dichos créditos hipotecarios es el siguiente:

Entidad	Importe (miles)	Hipotecante no deudor
BBVA	1.205	Centro de Negocios Carrión S.L.

En la nota 26 de “Activos y Pasivos (financieros y no financieros) valorados con criterio distinto del valor razonable” se facilita el valor razonable por tipo de instrumento de los pasivos financieros a coste amortizado y su método de cálculo.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(14) Resto de Activos y Pasivos

La composición del saldo de estos capítulos del activo y del pasivo de los balances de situación adjuntos para los ejercicios 2017 y 2016, es la siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
<u>Activo:</u>		
Resto		
Otros conceptos	16	17
<u>Pasivo:</u>		
Gastos devengados no vencidos		
Otras periodificaciones	966	878
	950	861

El saldo de Otras periodificaciones a 31 de diciembre de 2017 y 2016 incluye importes por 966 y 878 miles de euros, respectivamente, correspondientes a intereses de operaciones dudosas reestructuradas que no se han cobrado efectivamente, así como los gastos inherentes a las mismas hasta que no se recuperen también de forma específica.

(15) Fondos Propios

La composición de este capítulo de los balances de situación al 31 de diciembre de 2017 y 2016 es la siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Capital	1.803	1.803
Reservas	36.536	35.287
Beneficio del ejercicio	547	1.249
	38.886	38.339

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(a) Capital Suscrito

Al 31 de diciembre de 2017, el capital social de la Entidad está compuesto por 300.000 acciones nominativas de 6,01 euros de valor nominal cada una, que gozan de iguales derechos y obligaciones. Todas las acciones se encuentran íntegramente suscritas y desembolsadas.

Los accionistas a 31 de diciembre de 2017 son:

	Participación	Miles de euros
D. Rafael Carrión Moreno	51%	920
Otros	49%	883
	100%	1.803

(b) Reservas

El detalle, por conceptos, del saldo de este epígrafe del balance de situación es el siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Reservas de revalorización	5.644	5.778
Resto de reservas	30.892	29.509
	36.536	35.287

El movimiento de este epígrafe durante los ejercicios 2017 y 2016 fue el siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Saldo inicial	35.287	34.462
Ajustes realizados		1
Distribución del resultado	1.249	824
Saldo final	36.536	35.287

(b.1) Reserva legal

Las sociedades están obligadas a destinar el 10% de los beneficios de cada ejercicio a la constitución de un fondo de reserva hasta que éste alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva no es distribuible a los accionistas y sólo podrá ser utilizada para cubrir, en el caso de no tener otras reservas disponibles, el saldo deudor de la cuenta de pérdidas y ganancias. También bajo determinadas condiciones se podrá destinar a incrementar el capital social en la parte de esta reserva que supere el 10% de la cifra de capital ya ampliada.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(b.2) Reservas voluntarias

Las reservas voluntarias son de libre disposición.

(b.3) Reserva de revalorización R.D. Ley 16/2012

a) Criterios empleados en la actualización con indicación de los elementos patrimoniales afectados de las cuentas anuales afectadas.

Se ha seguido un procedimiento parecido al establecido para la corrección de la depreciación monetaria de inmuebles en la Ley del Impuesto sobre Sociedades.

i) El procedimiento de actualización consiste, básicamente, en la aplicación de unos determinados coeficientes al precio de adquisición o coste de producción de cada elemento patrimonial afectado por la actualización, a las mejoras que se les hayan incorporado y a las amortizaciones contables que hayan sido fiscalmente deducibles. Para efectuar la actualización, la Ley 16/2012 establece, en su artículo 9.5, una serie de coeficientes que van desde los bienes adquiridos en 1984 (o en años anteriores al 1984) con un coeficiente de 2,2946 hasta los bienes adquiridos en 2012 con un coeficiente de 1.

ii) se aplica un coeficiente en función del endeudamiento de la sociedad.

iii) finalmente se ha pagado un gravamen del 5% sobre el valor de la actualización.

b) Importe de la actualización de los distintos elementos actualizados del balance y efecto de la actualización sobre las amortizaciones. (en miles de euros)

	Valor bruto (antes de actualizar)	Valor bruto actualizado	Amortización (antes de actualizar)	Precio adquisición actualizado	Amortización n (tras actualizar)	Actualización neta 1996	Revaloriza. 16/2012
Activos revalorizados							
1.- Inmovilizado material							
Terrenos							
Construcciones	1.064	1.314	737	2.041	1.039	425	251
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado	206	208	63	208	64		2
2.- Inversiones inmobiliarias							0
Construcciones	250	309	130	389	161	51	58
TOTAL	1.520	1.831	930	2.639	1.263	475	311
Gravamen							-15
Revalorización neta							296

c) Movimientos durante el ejercicio de la cuenta «reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre», y explicación de la causa justificativa de la variación de la misma.

Dentro del saldo de reservas, al 31 de diciembre de 2017, se encuentran reservas de revalorización acogida a esta Ley por 295.896,98 euros de reserva de revalorización de inmuebles, neto del gravamen de actualización pagado, ya que la Entidad se acogió a lo permitido por la legislación mercantil según la Ley 16/2012. El gravamen de actualización ha sido de 15.573,53 euros,

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

El apartado 10 del artículo 9 de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, establece que el saldo de la cuenta "Reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre" no se integrará en la base imponible del impuesto, además de ser indisponible hasta que sea comprobado y aceptado por la Administración tributaria. Dicha comprobación deberá realizarse dentro de los **tres años** siguientes a la fecha de presentación de la declaración donde se declara la actualización de balances realizada.

Si como consecuencia de la comprobación administrativa, se produjera una minoración del saldo de la cuenta «reserva de revalorización de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre», se devolverá, de oficio, el importe del gravamen único que corresponda al saldo minorado.

Una vez efectuada la comprobación o transcurrido el plazo para la misma, el saldo de la cuenta podrá destinarse a:

- la eliminación de resultados contables negativos,
- la ampliación de capital social o,
- transcurridos diez años contados a partir de la fecha de cierre del balance en el que se reflejaron las operaciones de actualización, a reservas de libre disposición.

No obstante, el referido saldo sólo podrá ser objeto de distribución, directa o indirectamente, cuando los elementos patrimoniales actualizados estén totalmente amortizados, hayan sido transmitidos o dados de baja en el balance.

(b.4) Reserva de capitalización

La sociedad ha dotado una reserva de capitalización en el ejercicio 2017 y 2016 por importe de 125 y 82 miles de euros que equivale al importe que se ha minorado a la base imponible contable. La reserva se ha dotado siguiendo el artículo 25 de la actual Ley del Impuesto sobre Sociedades.

(16) Intereses y Cargas / Rendimientos Asimilados

La composición del saldo de estos epígrafes de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, es la siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Intereses y rendimientos asimilados (nota 7)		
Crédito a la clientela	4.951	5.148
Activos dudosos	338	488
	5.289	5.636
Intereses y cargas asimiladas		
Depósitos de entidades de crédito	20	34

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(17) Comisiones

Un detalle de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias a 31 de diciembre de 2017 y 2016, es como sigue:

	Miles de euros	
	2017	2016
Comisiones percibidas		
Por servicio de cobros y pagos	2	60
Otras comisiones	38	22
	40	82
Comisiones pagadas		
Corretajes en operaciones activas y pasivas	7	5
	7	5

(18) Situación Fiscal

Las sociedades tienen obligación de presentar anualmente una declaración a efectos del Impuesto sobre Sociedades. Los beneficios de la Entidad determinados conforme a la legislación fiscal, están sujetos a un gravamen del 30,00% sobre la base imponible. No obstante, de la cuota resultante pueden practicarse determinadas deducciones por inversiones de acuerdo con la legislación vigente en cada momento.

A continuación se indica la conciliación entre el resultado contable de los ejercicios 2017 y 2016 y el resultado fiscal que la Entidad espera declarar tras la oportuna aprobación de las cuentas anuales:

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

	Miles de euros	
	2017	2016
Resultado contable del ejercicio después del Impuesto sobre Sociedades	547	1.249
Reserva de capitalización	(125)	(82)
Diferencias permanentes	867	538
Base contable del impuesto	<u>1.289</u>	<u>1.704</u>
Aumentos (disminuciones) por diferencias temporarias	193	194
Base imponible fiscal	<u>1.481</u>	<u>1.895</u>
Tipo de gravamen	30,00%	30,00%
Cuota del impuesto sobre beneficios y otros impuestos	444	567
Bonificaciones y deducciones	(1)	
Retenciones y pagos a cuenta	<u>(319)</u>	<u>(370)</u>
Impuesto sobre Sociedades a ingresar (nota 12)	<u>124</u>	<u>197</u>

Un detalle del gasto por Impuesto sobre Sociedades para el ejercicio terminado en el 31 de diciembre de 2017 es como sigue:

	Miles de euros	
	2017	2016
Base contable	547	1.249
Otros ajustes	<u>1.127</u>	<u>646</u>
Gasto por impuesto sobre beneficios	<u>423</u>	<u>567</u>

De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta haber sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haber transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2017, la Entidad tiene abiertas a inspección todas las declaraciones presentadas desde 2013 inclusive para Impuesto de sociedades y desde 1 de enero 2014 para IVA e IRPF. Los Administradores de la Entidad no esperan que, en caso de inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(19) Partes Vinculadas

Los saldos al 31 de diciembre de 2017 y 2016 de la Entidad generados como consecuencia de transacciones con partes vinculadas, son los siguientes:

La Entidad mantiene saldos deudores con empresas asociadas al 31 de diciembre de 2017 por importe de 0 miles de euros (0 miles de euros al 31 de diciembre de 2016), recogidos en el epígrafe de créditos sobre clientes.

Estas transacciones con terceros vinculados se han realizado en condiciones normales de mercado y son de escasa relevancia.

La remuneración devengada por los miembros del Consejo de Administración y Alta Dirección de la Entidad, correspondientes a los ejercicios 2017 y 2016 han sido las siguientes:

	Miles de euros	
	2017	2016
Consejo de Administración		
Presidente Rafael Carrión Moreno	30	30
Secretario Luis Carrión Amate	15	59
Consejero Rafael Carrión Amate	15	3
Consejero y Consejero Delegado Miguel Angel Carrión Amate	20	59
Consejero Gabriel Ramos Longo	15	30
Consejero Fernando Carrión Amate	6	3
Consejero Adriana Carrión Amate	6	3
Consejero Jesús Carrión Amate	15	3
Consejero Independiente José Luís Iglesias Moya	6	3
Total	128	193

En cumplimiento de la Ley 26/2003 de 17 de julio, por la que se modifica la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores, y el texto refundido de la Ley de Sociedades de Capital, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2010, de 12 de Julio la Entidad está obligada a informar de las participaciones de los Administradores de Financiera Carrión, S.A., Establecimiento Financiero de Crédito en empresas cuyo objeto social es idéntico, análogo o complementario al desarrollado por la Entidad, así como los cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados en las mismas, las cuales se detallan en el Anexo III.

(20) Gastos de Personal

La composición del saldo de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, es la siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Sueldos y gratificaciones al personal activo	1.474	1.380
Cuotas de la Seguridad Social	387	377
Indemnizaciones por despidos	-	-

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

1.861 1.757

El número medio de empleados de la Entidad, distribuido por categorías profesionales, es el siguiente:

	2017	2016
Titulados grado superior	12	11
Jefes de segunda	1	1
Oficiales	18	18
Auxiliares administrativos	23	24
	54	54

El número final de empleados de la Entidad, distribuido por sexos, es el siguiente:

	2017		2016	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
Titulados grado superior	10	3	9	2
Jefes de segunda	1	-	1	-
Oficiales	1	16	1	17
Auxiliares administrativos	2	21	2	22
	14	40	13	41

(21) Otros Gastos Generales de Administración

La composición del saldo de este epígrafe de las cuentas de pérdidas y ganancias adjuntas, es el siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
De inmuebles, instalaciones y material	176	172
Informática	69	49
Comunicaciones	78	73
Publicidad y propaganda	168	148
Gastos judiciales y de letrados	491	530
Informes técnicos	13	22
Primas de seguros y autoseguros	33	34
Gastos de representación y desplazamiento del personal	166	170
Cuotas de asociaciones	15	15
Contribuciones e impuestos		
Sobre inmuebles	14	56
Otros	35	35
Otros gastos	159	218
	1.417	1.522

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(22) Otros Productos y Otras Cargas de Explotación

El detalle de otros productos y otras cargas de explotación de la cuenta de pérdidas y ganancias de los ejercicios 2017 y 2016 es el siguiente:

	Miles de euros	
	2017	2016
Otros productos de explotación		
Ingresos por la actividad de arrendamiento de inmuebles	675	584
Resto de productos de explotación	-	-
Indemnización de entidades aseguradoras	-	-
	675	584
Otras cargas de explotación		
Gastos por la actividad de arrendamiento De inmuebles	309	198
Otros conceptos	463	50
	772	248

(23) Honorarios de Auditoría

Los honorarios satisfechos por la auditoría de cuentas y otros servicios, de la Entidad, en 2017 y 2016, son los siguientes:

Miles de euros	
2017	2016
7	7
7	7

(24) Servicio de Atención al Cliente

La Orden ECO/734/2004, de 11 de marzo del Ministerio de Economía, sobre los departamentos y servicios de atención al cliente y el defensor del cliente de las entidades financieras incluye en su artículo 17, entre otros aspectos, la necesidad de elaborar un informe de las actividades realizadas por estos servicios a lo largo del ejercicio anterior e igualmente, que un resumen del mismo se integre en la memoria anual de las entidades.

Durante el ejercicio 2004 la Entidad adoptó las medidas oportunas para cumplir con los requisitos y deberes establecidos en la Orden ECO/734/2004, de 11 de marzo sobre los departamentos y servicios de atención al cliente y el defensor del cliente de las entidades financieras.

Durante los ejercicios 2017 y 2016 se han recibido únicamente 2 y 0 reclamaciones de clientes respectivamente.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(25) Información sobre Medio Ambiente

Las operaciones globales de la Entidad se rigen por leyes relativas a la protección del medioambiente (“leyes medioambientales”) y la seguridad y salud del trabajador (“leyes sobre seguridad laboral”). La Entidad considera que cumple sustancialmente tales leyes y que mantiene procedimientos diseñados para fomentar y garantizar su cumplimiento.

La Entidad ha adoptado las medidas oportunas en relación con la protección y mejora del medioambiente y la minimización, en su caso, del impacto medioambiental, cumpliendo con la normativa vigente al respecto. Durante el ejercicio no se ha considerado necesario registrar ninguna dotación para riesgos y cargas de carácter medioambiental al no existir contingencias relacionadas con la protección y mejora del medioambiente.

Los Administradores de la Entidad consideran mínimos, y en todo caso adecuadamente cubiertos los riesgos medioambientales que se pudieran derivar de su actividad, y estiman que no surgirán pasivos adicionales relacionados con dichos riesgos. La Entidad no ha incurrido en gastos ni recibido subvenciones relacionadas con dichos riesgos, durante los ejercicios terminados en 31 de diciembre de 2017 y 2016.

(26) Activos y Pasivos (Financieros y no Financieros) Valorados con Criterio Distinto del Valor Razonable

Los activos financieros de la Entidad figuran registrados en el balance de situación al valor razonable, excepto por lo que se refiere a la inversión crediticia:

- Para las operaciones a tipo fijo, con plazos residuales inferiores a un año, se ha estimado igualmente que su valor razonable es significativamente similar a su valor contable.
- Para las operaciones a tipo fijo, con plazos residuales superiores a un año, se estima que el importe global de la diferencia entre su valor razonable y su valor en libros no es significativo.

En cuanto a los pasivos financieros, la mayoría están valorados a coste amortizado, que se estima que no difiere significativamente de su valor en libros ya que la mayoría tienen vencimientos inferiores a un año y en el resto no hay diferencias globales significativas.

El resto de activos y pasivos financieros tienen un valor razonable, prácticamente similar al registrado en el balance de situación al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

(27) Políticas y Gestión de Riesgos

Gestión del Riesgo Financiero

La gestión de los riesgos financieros en que incurre la Entidad como consecuencia de su actividad, supone la identificación, medición, control y valoración de las diferentes exposiciones a los mismos. El principal objetivo en este punto es maximizar los rendimientos obtenidos en cada área de negocio asumiendo unos niveles adecuados de riesgos, dentro de unos parámetros establecidos con criterios de prudencia y acordes con los niveles existentes dentro del sector financiero. Los objetivos de negocio establecidos y la estrategia en general de la Entidad se marcan en consonancia con una gestión financiera de los riesgos que permitan establecer una rentabilidad de las operaciones y de los clientes ajustada a los riesgos incurridos.

(a) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito nace de la posible pérdida causada por el incumplimiento de las obligaciones contractuales de las contrapartes de la Entidad. En el caso de las financiaciones reembolsables otorgadas a terceros (en forma de créditos, préstamos, depósitos, títulos y otras) se produce como consecuencia de la no recuperación de los principales, intereses y restantes conceptos en los términos de importe, plazo y demás condiciones establecidos en los contratos.

Exposición inmobiliaria

Durante el ejercicio 2012 el Banco de España emitió las Circulares 2/2012 y 6/2012 de modificación de la Circular 4/2004 que afectan al Anejo IX de la misma y suponen la trasposición del Real Decreto-Ley 2/2012 y del Real Decreto-Ley 18/2012 que establecen requerimientos de provisiones y capital adicionales a las entidades de crédito en relación con los activos vinculados a la actividad inmobiliaria. A 31 de Diciembre de 2017 y 2016 la Sociedad no contaba con operaciones de financiación a la construcción y a la promoción inmobiliaria. Si que cuenta con activos adquiridos en pago de deudas, detallados en nota 9) y que se han corregido por deterioro según los preceptos de dicha modificación en la Circular 4/2004.

(a.1) Gestión y medición del riesgo de crédito

El órgano máximo en la concesión de riesgos es el Consejo de la Entidad el cual establece los diferentes niveles de atribuciones y responsabilidades a nivel de concesión de operaciones crediticias, así como las diversas políticas a nivel de concentración y de diversificación de riesgos aplicables, dentro del marco normativo existente.

La Entidad tiene elaborada y aprobada a nivel adecuado, una distribución de las responsabilidades y autorizaciones para la concesión y aprobación de operaciones de clientes, en función de las características de las operaciones, así como de los importes de las mismas y los riesgos vivos del titular en el momento de la concesión.

(a.2) Seguimiento y recuperación

El seguimiento de las operaciones se realiza desde los servicios centrales de la Entidad. La red de oficinas colabora activamente en la evolución, vigilancia y transmisión de información. El departamento de análisis y seguimiento de riesgos tiene definidas una serie de alertas con objeto de detectar señales de incumplimiento o posible deterioro de la calidad crediticia.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

La gestión del riesgo de crédito engloba las distintas etapas de la vida del crédito y los distintos segmentos de clientes. El riesgo es gestionado desde la fase de admisión continuando por la de seguimiento y terminando en la de recuperación. Para ello la Entidad cuenta con el respaldo de herramientas de apoyo propias que permiten la gestión y el seguimiento y determinan las actuaciones que deben realizarse para la adecuada gestión de este riesgo.

La Entidad ha establecido unos procedimientos en los procesos de morosidad, de tal forma que los riesgos en situación de dudosos o deteriorados pasan a ser gestionados por el departamento de recuperación.

(b) Riesgo de mercado

Este riesgo comprende los riesgos resultantes de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos, de los tipos de cambio en los que están denominadas las masas patrimoniales y de los precios de mercado de los instrumentos financieros negociables.

(b.1) Riesgo de tipo de interés

El riesgo de tipo de interés es un riesgo global de balance, que se produce por la financiación a tipo variable que toma la entidad y su colocación a tipos fijos. El plazo medio de la cartera de inversión crediticia es de 3 años, por lo que el riesgo de subida de tipo de interés es mínimo

(b.2) Riesgo de precio

Este riesgo se define como aquel que surge como consecuencia de cambios en los precios de mercado provocados bien por factores específicos del propio instrumento o bien por factores que afecten a todos los instrumentos negociados en el mercado.

(b.3) Riesgo de tipo de cambio

La Entidad no tiene exposición al riesgo de cambio dado que todas sus operaciones activas y pasivas son en euros.

(c) Riesgo de liquidez

Este riesgo refleja la posible dificultad de una entidad de crédito para disponer de fondos líquidos, o para poder acceder a ellos, en la cuantía suficiente y al coste adecuado, para hacer frente en todo momento a sus obligaciones de pago.

La gestión y control de este riesgo se realiza de forma continua, mediante el mantenimiento de un nivel óptimo de activos líquidos, por lo que la Entidad mantiene una política altamente conservadora en las posiciones que mantiene.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

Con objeto de controlar y reducir el riesgo de liquidez se establece una relación entre, por un lado, los activos líquidos disponibles y, por otro lado, los pasivos líquidos y compromisos contingentes exigibles, estimando éstos bajo determinados supuestos de comportamiento sobre los pasivos a la vista y compromisos contingentes. Con objeto de gestionar este equilibrio la Entidad ha abierto diferentes líneas de obtención de recursos financieros para asegurar la liquidez de la misma.

A continuación se indica el desglose de los instrumentos financieros por plazos residuales de vencimiento al 31 de diciembre de 2017. Las fechas de vencimiento que se han considerado para la construcción de la tabla adjunta son las fechas esperadas de vencimiento o cancelación obtenidas en función de la experiencia histórica de la Entidad:

Activo	Miles de euros								Total
	A la vista	Hasta 1 mes	Entre 1 mes y 3 meses	Entre 3 meses y 6 meses	Entre 6 meses y 1 año	Entre 1 año y 5 años	Más de 5 años	Vencimiento no determinado y sin clasificar	
Caja y depósitos en bancos centrales	6	-	-	-	-	-	-	-	6
Valores representativos de deuda		-	-	-	-	-	-	-	0
Depósitos en entidades de crédito	765	-	-	-	-	-	-	-	765
Crédito a la clientela	654	964	921	1.596	2.414	5.043	15.204	5.232	32.028
Total	1.425	964	921	1.596	2.414	5.043	15.204	5.232	32.799
Pasivo									
Depósitos de entidades de crédito	1414	-	-	-	-	-	-	-	1.414
Otros pasivos con vencimiento	550	-	-	-	-	-	-	-	550
Total	1964	-	-	-	-	-	-	-	1.964

(d) Valor razonable de los instrumentos financieros

Este riesgo corresponde a las variaciones que se producen en el valor razonable de los instrumentos financieros, tal y como se define en la nota 4.e).

El detalle de las distintas carteras de activos y pasivos financieros a valor razonable dependiendo del método de determinación de su valor razonable es el siguiente al 31 de diciembre de 2017 y 2016:

	Miles de euros	
	2017	2016
Instrumentos financieros a valor razonable		
Crédito a la clientela (activo)	-	-
	-----	-----
	-	-
	=====	=====

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

A continuación se muestra el efecto que han tenido en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el epígrafe de “Resultados por operaciones financieras” los cambios en el valor razonable de los instrumentos financieros:

	Miles de euros	
	2017	2016
Crédito a la clientela (activo)	-	-
	-	-
Crédito a la clientela	-	-

(28) Políticas y estrategias establecidas por la entidad para hacer frente a las financiaciones de recuperación problemática destinadas a financiar proyectos inmobiliarios, incluyendo el desarrollo urbanístico y edificación posterior.

La Entidad no ha otorgado en ejercicios 2017 y 2016 ni anteriores, ni otorgará financiación para proyectos inmobiliarios, incluyendo el desarrollo urbanístico y edificación posterior.

En su cartera de inversión crediticia no existen activos de este tipo al 31.12.2017.

La información sobre activos recibidos en pago de deudas (negocios en España) al 31.12.2017 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	31.12.2017	
	Valor contable	Del que correcciones por deterioro
1.- Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones destinadas a la construcción y promoción	-	-
2.- Activos inmobiliarios procedentes de financiaciones hipotecarias a hogares para la adquisición de vivienda	-	-
3.- Resto de activos inmobiliarios	2.830	811
4.- Instrumentos de capital, participaciones y financiaciones a sociedades tenedoras de dichos activos	-	-
	2.830	811

La estrategia de la entidad para hacer frente a los activos inmobiliarios adjudicados o recibidos en pago de dudas es dotar las oportunas correcciones por deterioro y ponerlos a la venta inmediatamente a valor en el que puedan salir en un plazo razonablemente corto, a la venta inmediata para recuperar la liquidez que detrae la financiación de los mismos.

FINANCIERA CARRIÓN, S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Memoria de Cuentas Anuales

Por la actividad que realiza la entidad no se ve obligada en presentar el estado reservado S.6. La entidad así mismo no emite bonos hipotecarios, ni cedulas hipotecarias, ni participaciones hipotecarias ni certificados de transmisión de hipoteca emitidos.

No existen operaciones en mercado hipotecario y por tanto no existen políticas y procedimientos expresos en relación a la actividad en dicho mercado.

FINANCIERA CARRION S.A.
ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CRÉDITO

Informe de gestión

Ejercicio 2017

Entorno Económico

En 2017 la economía española ha mantenido la trayectoria expansiva iniciada hace cuatro años, mostrando tasas de crecimiento superiores a las de las principales economías del área del euro. En concreto, el PIB creció el pasado ejercicio un 3,1 %, igual que el año anterior, avance superior al de la media de la Zona Euro.

Las perspectivas de medio plazo para la economía española siguen siendo favorables, encontrándose en una fase de crecimiento que podría ser prolongada. Los progresos realizados en el restablecimiento de los equilibrios macro financieros tras el inicio de la crisis están dotando a la recuperación de un carácter intenso y sostenido, que se ha visto contrastado con la capacidad de resistencia que ha mostrado la economía española frente a perturbaciones adversas de diversa naturaleza a lo largo de esta fase de recuperación.

El empleo se va recuperando, el mercado inmobiliario sigue fortaleciéndose, la economía presenta capacidad de financiación, el crédito fluye y las finanzas públicas se van encarrilando. En este entorno, que cuenta además con el empuje de la situación exterior, el factor político se ha convertido en el principal obstáculo.

Evolución de la Entidad

En este contexto, la entidad también ha sabido beneficiarse de esta evolución favorable de la economía española, incrementando un 4% el importe total de los préstamos concedidos, lo que ha llevado a un aumento de la inversión crediticia en 1.757 miles de euros.

A 31 de diciembre de 2017 los activos totales de la entidad ascienden a 44.562 miles de euros. Durante el ejercicio 2017, se ha producido un crecimiento de la inversión crediticia de la entidad del 5,8%, en línea con el promedio de los últimos cuatro años (6,3%).

La evolución de los fondos propios de la entidad, sigue en continuo crecimiento, situándose al final de este ejercicio en el 87,3% sobre el activo, lo que está permitiendo que la autofinanciación vaya ganando peso como fuente principal de los recursos para la financiación de la nueva inversión crediticia.

La financiación ajena se ha reducido en un 15,8%, siguiendo con la política de la empresa de reducción de la deuda con entidades de crédito.

En 2017, la Entidad ha obtenido beneficios por 547 miles de euros en contraste con los 1.249 miles de euros de beneficios registrados en 2016.

El margen de interés ha sufrido una caída en relación al año anterior del 6,3% motivada principalmente por la reducción de los tipos de interés aplicados en los contratos de

préstamos. El margen de explotación también ha experimentado una reducción importante en relación al año anterior, aunque es consecuencia de un gasto extraordinario y puntual del ejercicio.

Gastos de Investigación y desarrollo

La entidad no ha realizado actividades en materia de investigación y desarrollo.

Operaciones con acciones propias

La entidad no ha adquirido acciones propias.

Hechos Posteriores

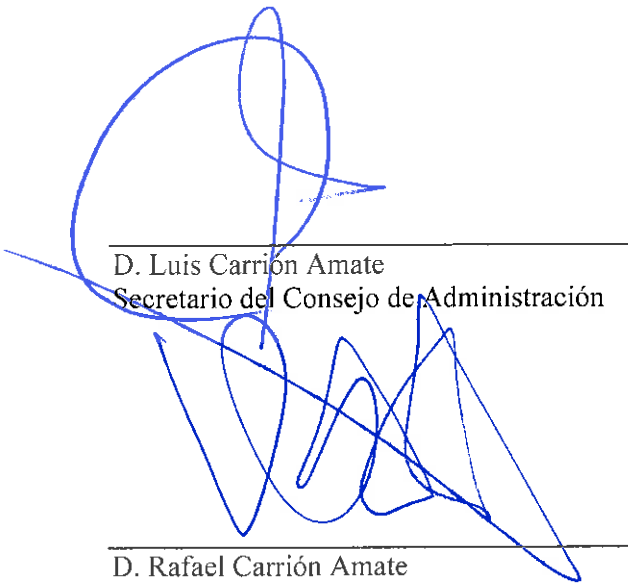
En el período comprendido entre el cierre del ejercicio y la fecha de preparación de este informe de gestión, no se han producido acontecimientos importantes, como consecuencia de hechos de carácter económico, financiero, técnico o jurídico que afecten a sus bienes y derechos, obligaciones o cambios en la estructura patrimonial.

Madrid, 31 de marzo de 2018

DILIGENCIA DE FIRMA

Diligencia que levanta el Secretario del Consejo de Administración de FINANCIERA CARRION, S.A., ESTABLECIMIENTO FINANCIERO DE CREDITO, D. Luis Carrión Amate, para hacer constar que los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad han procedido a suscribir el presente documento, que se compone de 49 hojas, comprensivo de la Memoria, Balance de Situación, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de cambios en el Patrimonio Neto, Estado de Flujos de Efectivo, Anexo I e Informe de Gestión, correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2017, firmando todos y cada uno de los señores Consejeros de la Sociedad, cuyos nombres y apellidos constan a continuación, de lo que doy fe.

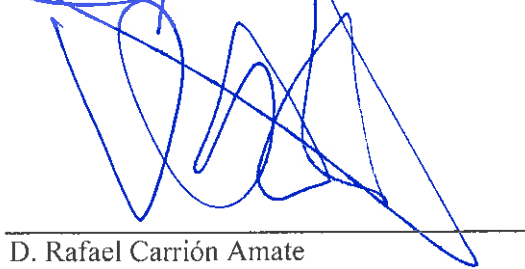
Madrid, 31 de marzo de 2017




D. Luis Carrión Amate
Secretario del Consejo de Administración



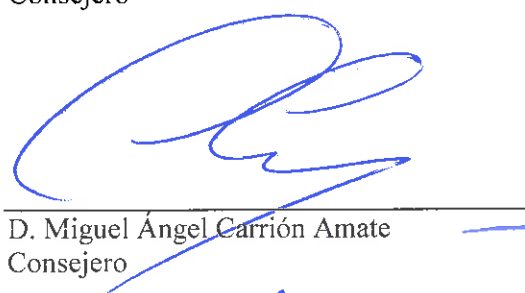
D. Rafael Carrión Moreno
Presidente del Consejo de Administración



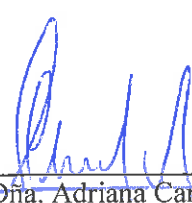
D. Rafael Carrión Amate
Consejero



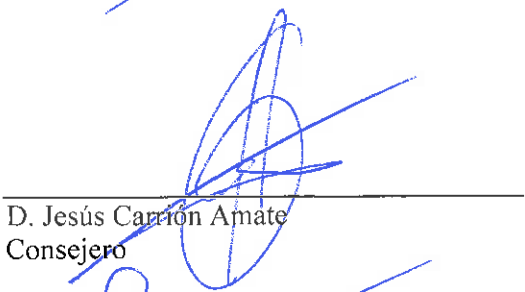
D. Gabriel Ramos Longo
Consejero



D. Miguel Ángel Carrión Amate
Consejero



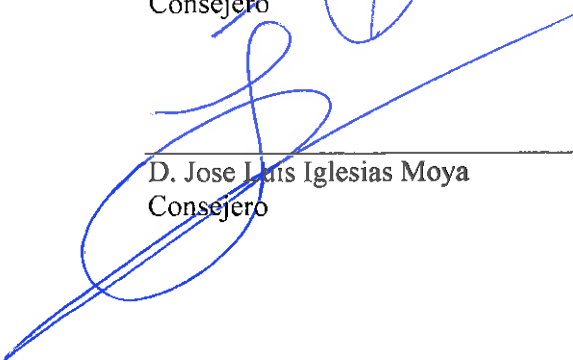
Dña. Adriana Carrión Amate
Consejero



D. Jesús Carrión Amate
Consejero



D. Fernando Carrión Amate
Consejero



D. Jose Luis Iglesias Moya
Consejero